

percentual do bdi ---->

25,00

			QUADRA JOAQUIM NABUCO	un	1,00			170.514,69
			ÁREA = 199,26 M²					
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT.(R\$)	PR. UNIT.(R\$) com bdi	VALOR (R\$)
1			SERVIÇOS INICIAIS					11.063,03
1.1			INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					
1.1.1	74209/001	SINAPI	Placa da obra	m²	10,00	213,83	267,29	2.672,88
1.1.2	74077/001	SINAPI	Locação da obra (execução de gabarito)	m²	646,30	5,73	7,16	4.629,12
1.2			REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES					
1.2.1	73801/002	SINAPI	DEMOLICAO DE CAMADA DE ASSENTAMENTO/CONTRAPISO COM USO DE PONTEIRO ou martelete	m²	199,26	15,10	18,88	3.761,03
Subtotal								11.063,03
2			MOVIMENTO DE TERRAS					178,68
2.1	73965/002	SINAPI	Escavação manual de valas em qualquer terreno exceto rocha de 3,00 a 4,50 m	m³	1,15	118,00	147,50	169,63
2.2	79489	SINAPI	REATERRO MANUAL SEM APILOAMENTO	m²	1,50	4,83	6,04	9,06
Subtotal								178,68
3			INFRA-ESTRUTURA: FUNDAÇÕES					2.832,24
3.1			ESTACAS					
3.1.1	73972/002	SINAPI	CONCRETO FCK=25MPA, VIRADO EM BETONEIRA, SEM LANCAMENTO	m³	3,50	337,98	422,48	1.478,66
3.1.2	74157/004	SINAPI	LANCAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDACOES	m³	3,50	70,71	88,39	309,36
3.1.3	73942/002	SINAPI	ARMACAO DE ACO CA-60 DIAM. 3,4 A 6,0MM.- FORNECIMENTO / CORTE (C/PERDA DE 10%) / DOBRA / COLOCAÇÃO	KG	11,70	6,71	8,39	98,13
3.1.4	74254/002	SINAPI	ARMACAO ACO CA-50, DIAM. 6,3 (1/4) À 12,5MM(1/2) -FORNECIMENTO/ CORTE-PERDA DE 10%) / DOBRA / COLOCAÇÃO.	KG	43,94	6,83	8,54	375,14
3.2			BLOCOS DE FUNDAÇÃO					
3.2.1	73942/002	SINAPI	ARMADURA CA 60 - Ø 5 mm	KG	14,52	6,71	8,39	121,79
3.2.2	5651	SINAPI	FORMA DE MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÕES	M2	2,33	26,02	32,53	75,78
3.2.3	74138/003	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUSIVE LANCAMENTO E ADENSAMENTO	m³	0,78	382,95	478,69	373,38
Subtotal								2.832,24
4			SUPERESTRUTURA					71.686,11
4.1	COMERCIAL	MERCADO	CONCRETO PRÉ- FABRICADO(PILARES E TESOURAS e TERÇAS) Fabricação e Montagem Estruturas Pré-Moldadas	m²	199,26	48.820,00	61.025,00	61.025,00

4.2			CONCRETO ARMADO - CINTAS (RESPALDO) DE MUROS EXISTENTES MANTIDAS COM AUMENTO DE ALTURA					
4.2.1	5651	SINAPI	Forma de madeira comum para Fundações - reaproveitamento 5X	m²	200,50	25,22	31,53	6.320,76
4.2.2	74254/002	SINAPI	Armação aço CA-50, Diam. 6,3 (1/4) à 12,5mm(1/2) -Fornecimento/corte perda de 10%) / dobra / colocação.	kg	78,00	6,69	8,36	652,28
4.2.3	73942/002	SINAPI	Armação de aço CA-60 Diam. 3,4 a 6,0mm-Fornecimento/corte perda de 10%) / dobra / colocação.	kg	254,00	6,56	8,20	2.082,80
4.2.4	74138/002	SINAPI	Concreto para Fundação fck=20MPa, incluindo preparo, lançamento, adensamento.	m³	3,50	366,92	458,65	1.605,28
Subtotal								71.686,11
5			GRADIL METÁLICO - FECHAMENTO ACIMA MUROS					
5.1	73737/002	SINAPI	GRADIL DE ALUMINIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA	m²	35,00	208,51	260,64	9.122,31
Subtotal item 5								9.122,31
6			COBERTURA					18.462,36
6.1								
6.2	84037	SINAPI	COBERTURA COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA, ESPESSURA 6 MM, COM CUMEEIRA UNIVERSAL, INCLUSAS JUNTAS DE DILATAÇÃO E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUINDO MADEIRAMENTO	m²	297,00	33,46	41,83	12.422,03
6.3	74045/001	SINAPI	CUMEEIRA UNIVERSAL PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESPESSURA 6 MM, INCLUSO JUNTAS DE VEDAÇÃO E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	m	25,00	36,95	46,19	1.154,69
6.4	9634	ORSE	Manta de alumínio, subcobertura de telhado,	m²	297,00	13,16	16,45	4.885,65
Subtotal								18.462,36
7			IMPERMEABILIZAÇÃO					474,38
7.1	74106/001	SINAPI	Impermeabilização com tinta betuminosa em fundações	m²	55,00	6,90	8,63	474,38
Subtotal								474,38
8			REVESTIMENTOS					19.796,03
8.1	87905	SINAPI	Chapisco de aderência nos muros interna e externamente, TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA	m²	366,00	4,70	5,88	2.150,25
8.3	87531	SINAPI	Emboço para muros internos e externos TRAÇO 1:2:8, - preparo manual - espessura 2,0 cm	m²	366,00	19,46	24,33	8.902,95
8.4	87533	SINAPI	Reboco para os muros - espessura 2,0 cm	m²	366,00	19,11	23,89	8.742,83
Subtotal								19.796,03
9			PAVIMENTAÇÃO					24.838,31
9.1	87655	SINAPI	Camada regularizadora e=3cm	m²	205,00	25,28	31,60	6.478,00
	68325	SINAPI	PISO EM CONCRETO armado com tela e juntas de dilatação (esp.=10cm)	m²	205,00	41,63	52,04	10.667,69
9.3	79460	SINAPI	PINTURA COM VERNIZ POLIURETANO, 2 DEMÃOS	m²	205,00	30,02	37,53	7.692,63
Subtotal								24.838,31
10			PINTURA					7.362,38

10.1	88411	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR (ou preparador) ACRÍLICO nos muros existentes, UMA DEMÃO	m²	366,00	1,46	1,83	667,95
10.2	88489	SINAPI	Pintura muros existentes em latex acrílico 02 demãos sobre paredes	m²	366,00	7,34	9,18	3.358,05
10.3	73978/001	SINAPI	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE SOBRE PISO CIMENTADO, UMA DEMAIO	m²	205,00	13,02	16,28	3.336,38
Subtotal								7.362,38
11			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					2.796,85
11.1	74130/003	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR PADRAO DIN (AMERICANO) 10 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	un	2,00	47,38	59,23	118,45
11.2	74082/001	SINAPI	REFLETOR de led	un	4,00	165,80	207,25	829,00
11.3	72936	SINAPI	Eletroduto PVC flexível corrugado reforçado, Ø32mm (DN 1"), inclusive luvas	m	100,00	7,03	8,79	878,75
11.4	83447	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM 40X40X50 FUNDO BRITA COM TAMPA	un	4,00	122,73	153,41	613,65
11.5	73860/008	SINAPI	#2,5 mm²	m	120,00	2,38	2,98	357,00
Subtotal item 11								2.796,85
12			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
12.1.	25399	SINAPI	CONJUNTO P/VOLEI (POSTES FOGO H=255 REDE NYLON 2 MM)	un	1,00	426,77	569,02	569,02
Subtotal item 12								569,02
13			SERVIÇOS FINAIS					1.332,99
13.1	9537	SINAPI	Limpeza final da obra	m²	646,30	1,65	2,06	1.332,99
Subtotal item 13								1.332,99
Custo TOTAL com BDI incluso								170.514,69

preço por m²

263,83